



Официальный сайт

Следственное управление  
Следственного комитета Российской Федерации  
по Республике Коми

---

## **Следователи СК России незамедлительно реагируют на информацию, касающуюся нарушений жилищных прав лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей**



4 июля 2018 года следственными органами СУ СК России по Липецкой области в рамках расследования уголовного дела о махинациях при покупке жилых помещений для сирот предъявлено обвинение директору областного бюджетного учреждения «Эксплуатация жилищного фонда». Его действия следствием квалифицированы по ч. 1 ст. 285 УК РФ (злоупотребление должностными полномочиями). По версии следствия, директор заключал государственные контракты на приобретение квартир для сирот в рамках реализации областной программы по завышенным ценам. Создавая преимущественные условия для победы в аукционах хорошо знакомому предпринимателю, обвиняемый приобретал жилые помещения без проведения экспертиз на соответствие санитарным нормам, техническим и



---

противопожарным требованиям.

И это, к сожалению, не единственный случай. Вот еще несколько примеров незамедлительного реагирования СК России на информацию, касающуюся нарушения жилищных прав лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

В июне 2018 года следственными органами Следственного комитета Российской Федерации по Пермскому краю завершено расследование уголовного дела в отношении начальника и главного специалиста отдела департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми. В зависимости от роли каждого они обвиняются в совершении преступлений, предусмотренных ч.3 ст. 33, ч.1 ст. 285 УК РФ (организация злоупотребления должностными полномочиями); ч.3 ст. 33, ч.2 ст. 292 УК РФ (организация служебного подлога); ч.1 ст. 285 УК РФ (злоупотребление должностными полномочиями), ч.2 ст. 292 УК РФ (служебный подлог). Следствием установлено, что в декабре 2013 года между Минстроем Пермского края и обществом с ограниченной ответственностью заключен договор на приобретение в государственную собственность Пермского края 150 жилых помещений в многоквартирных строящихся домах для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на общую сумму более 230,2 млн рублей. Однако в результате незаконных действий работников отдела подготовки разрешительной документации департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми организацией-подрядчиком были получены разрешения на ввод домов в эксплуатацию при фактическом незавершении их строительства.

В Тыве в отношении должностных лиц Агентства по делам семьи и детей возбуждено уголовное дело по ч. 1 ст. 293 УК РФ (халатность). Установлено, что указанные лица вопреки действующему законодательству не предоставили жилое помещение девушке-сироте.

В Курганской области было возбуждено уголовное дело по факту ввода в эксплуатацию жилого дома для детей-сирот, который был фактически непригодным для проживания.

На Ставрополье сейчас расследуется уголовное дело по статье «Халатность» в отношении должностных лиц управления государственной собственностью министерства имущественных отношений Ставропольского края по факту предоставления сиротам жилья, не соответствующего санитарным нормам. В нем отсутствовали канализация, отопление и дренажная система, а стены были поражены плесенью. На данный момент все потерпевшие обеспечены качественным жильем.

Дети-сироты, а также лица из их числа являются наиболее уязвимой категорией граждан, которые нуждаются в особой заботе и поддержке со стороны государства и общества. Мы полагаем, что необходимо сделать все, чтобы ребенок-сирота полноценно вошел во взрослую жизнь. И своевременное обеспечение качественным собственным жильем – важное подспорье для решения этой задачи.



Официальный сайт

Следственное управление  
Следственного комитета Российской Федерации  
по Республике Коми

---

СК России постоянно анализирует поступающую информацию о системных проблемах в данной сфере, выявленную при расследовании уголовных дел, а также при проведении процессуальных проверок. Она доводится до сведения руководства страны, также представители СКР выносят ее на обсуждение на заседаниях профильных рабочих групп, созданных при Уполномоченном при Президенте РФ по правам ребенка, в Государственной думе и Совете Федерации Федерального Собрания РФ, а также в Министерстве просвещения РФ.

06 Июля 2018

Адрес страницы: <https://komi.sledcom.ru/news/item/1238962>